



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS** – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)  
Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064



14.13. PROCESSO Nº 0000399-57.2012.5.11.0008 1ª Hasta Pública

EXEQUENTE: MINISTERIO DA FAZENDA

EXECUTADO: ATLETICO RIO NEGRO CLUBE

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$44.432,08 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e trinta e dois reais e oito centavos), atualizados até abril de 2018.

DADOS DO BEM: Um terreno situado à Av. Epaminondas, sem número, segundo distrito desta capital, com a forma de um quadrilátero irregular plano, ao nível da Praça da Saudade, que fica em frente à sede do Clube, murado em todo o perímetro, medindo de frente oitenta e oito metros (88,00m) para a Av. Epaminondas; lado direito



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS** – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)

Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

- oitenta e oito metros e sessenta e cinco centímetros (88,65m) – Rua Ramos Ferreira; lado esquerdo - oitenta e oito metros e sessenta e cinco centímetros (88,65m) – Rua Simão Bolívar, fundo – oitenta e sete metros (87,00m) – Rua Luiz Antony. No terreno acima existe uma sede social, de alvenaria de tijolo, com laje de piso, ferro cilotex, com cobertura de telhas de barro tipo Marselha, destina-se a reuniões sociais do clube, e possui os seguintes compartimentos: salão de dança, sala de reuniões, sala da secretaria, sala da tesouraria, sala do Presidente, sala de jogos, toilette para senhoras, toalete para cavalheiros, bar e restaurante, corredor de circulação, quatro salas e serviços sanitários. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis e Protesto de Letras do 2º Ofício, com matrícula nº 312, Ficha 1. Consta também edificado no terreno um parque aquático com duas piscinas, sendo uma infantil e outra semiolímpica, bar, vestiário masculino e vestiário feminino, banheiros masculino e feminino, ginásio coberto com academia de ginástica e ainda uma piscina utilizada para hidroginástica, WC masculino e WC feminino e um bar com churrasqueira.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$9.000.000,00 (nove milhões de reais)

OBSERVAÇÃO: Há inscrição na dívida ativa de IPTU referente aos anos de 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e débitos em aberto dos anos de 2018, 2019 e 2020.

LANCE MÍNIMO: 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, sendo aceito parcelamento, conforme as disposições constantes no Art. 895 e seus incisos, do Novo Código de Processo Civil, devendo a proposta de parcelamento observar, em qualquer hipótese, os seguintes requisitos:

I. Oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista, podendo o restante ser parcelado em até 24 (vinte e quatro meses), com 1% (um por cento) de juros ao mês, mais correção monetária pelo IPCAE, devendo ser observado o contido no item nove (CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO) do presente Edital;

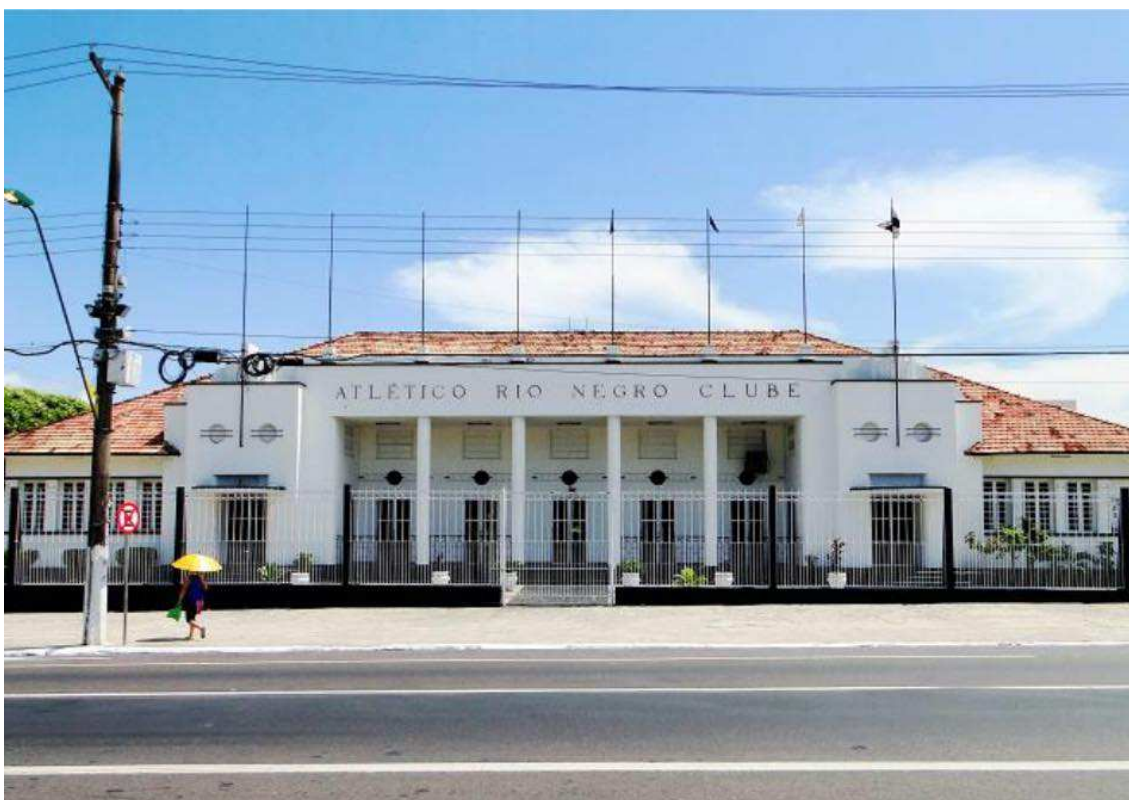


PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO  
NÚCLEO DE APOIO À EXECUÇÃO E DE COORDENAÇÃO JUDICIÁRIA DO TRT DA 11ª REGIÃO  
**SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS** – [secao.hastas@trt11.jus.br](mailto:secao.hastas@trt11.jus.br)

Rua Ferreira Pena, 546 - 4º andar – Centro – 69.010-140 – Manaus /AM - Fone: (92) 3627-2064

II. No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas, conforme previsto no §4º do mesmo dispositivo legal;

III. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado, nos termos do parágrafo 7º, do referido dispositivo.



14.14. PROCESSO Nº 0001104-25.2016.5.11.0005

AUTOR: ELIELSON MOTA DA SILVEIRA

RÉU: P L DE OLIVEIRA & CIA LTDA E OUTROS (3)

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$54.244,86 (cinquenta e quatro mil, duzentos e quarenta e quatro reais e oitenta e seis centavos).